

平成 17 年 12 月 26 日

各 位

会社名 株式会社ひらまつ  
代表者名 代表取締役社長 CEO 平松博利  
(コード番号:2764 東証二部)  
問合せ先 代表取締役副社長 COO 刈田直文  
(Tel:03-5793-8811)

## 「コンラン」ブランド新規出店に関するお知らせ

「コンラン」ブランドにて、東京ミッドタウンに 2 店舗、銀座 2 丁目に 1 店舗の計 3 店舗を同時オープンさせる事を決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 出店概要

##### 【東京ミッドタウン - レストラン】

ブランド: 「コンラン」ブランド  
店名: コンランレストラン(仮称)  
出店場所: 東京都港区赤坂 9 丁目 東京ミッドタウン (防衛庁跡地)  
Midtown West 4 階(予定)  
開業予定: 平成 19 年春(予定)  
店舗面積: 約 150 坪+テラス 115 坪  
店舗設備: ダイニングルーム(90 席)、ガーデンテラス、個室(3 部屋)、バー  
客単価: ランチ:2,500 円、ディナー12,000 円  
想定年商: 500 百万円程度  
想定投資額: 500 百万円程度  
特徴: 東京ミッドタウンの「ジャパン・バリュー」というコンセプトに則ったメニューや店舗デザインを展開します。また、緑溢れるミッドタウンのガーデニング、檜町公園を眼下に見下ろすガーデンテラスを併設した広い店内に、開放感あるダイニングと個室を併設します。

##### 【東京ミッドタウン - フード・ブティック】

ブランド: 「コンラン」ブランド  
店名: コンラン・フード・ブティック(仮称)  
出店場所: 東京都港区赤坂 9 丁目 東京ミッドタウン(防衛庁跡地)  
ガレリア B1 階(予定)  
開業予定: 平成 19 年春(予定)

店舗面積： 約 24 坪  
店舗設備： デリカテッセン、テイクアウト商品の販売  
想定年商： 50 百万円程度  
想定投資額： 50 百万円程度  
特徴： コンランレストランオリジナルのランチボックス、惣菜などを販売する予定であります。

#### 【銀座 2 丁目】

ブランド： 「コンラン」ブランド  
店名： コンランレストラン(仮称)  
出店場所： 東京都中央区銀座 2 丁目 105 番 4 番地  
G プロジェクト(仮称)9 階  
開業予定： 平成 19 年春(予定)  
店舗面積： 約 280 坪  
店舗設備： ダイニングルーム(100 席)、バーラウンジ&カフェ(40 席)、個室(7 部屋)  
客単価： ランチ:1,500~2,000 円、ディナー10,000~12,000 円  
想定年商： 600 百万円程度  
想定投資額： 600 百万円程度  
特徴： ビルのトップフロアー9 階 280 坪の中に、コンランレストラン特有の広々としたダイニングエリア、カフェ、バー、ラウンジなどそれぞれの異なる空間を贅沢なしつらえをご満喫いただけます。

#### 2. 当社成長戦略との関連

当社は、「ひらまつ」、「アソ」、「シンポジオン」の内部ブランドに加えて、外部ブランドの「プルセル」、「クライン」、「エーベルラン」、「ボキューズ」、「コンラン」という合計 8 つのブランドを有しております。

幅広い顧客層をターゲットとした中高価格帯で出店を行う「コンラン」ブランドは、今回の出店を含めて全国でも厳選された立地に 8~10 拠点、合計で 50 億円の売上高を目標としており、「ひらまつ」ブランド、「アソ」ブランド等、高価格帯で既に展開している事業に加えて、今後の当社の事業規模拡大の重要な一端を担う事業になると考えております。

#### 3. 今後の見通し

出店は平成 19 年春を予定しており、今期の業績への影響は軽微であると考えます。そのため、平成 17 年 11 月 11 日付け決算短信発表時に公表した平成 18 年 9 月期(平成 17 年 10 月 1 日~平成 18 年 9 月 30 日)の業績予想について、現段階ではその修正を行いません。

以上

【ご参考】

テレンス・コンラン卿:1931年英国サリー州生まれ。1953年ロンドンに最初のレストランを創業。1956年コンラン・デザイン・グループを設立、1983年デザイン分野の功績を評価され、Sirの称号を授与される。1987年コンラン・グループとしてレストラン1号店をロンドンにオープン(その後現在に到るまで30店舗以上のレストラン、カフェ、バーを世界8都市にオープン)。1989年デザイン・ミュージアムをオープン。2000年ロンドンのシティにグレート・イースタン・ホテル開業。

主なレストラン:ル・ポン・デュラ・トゥール(Le Pont De La Tour)、オルリー(Orrery)、ブルーバード(Bluebird)以上ロンドン、他パリにアルカザール(Alcazar)、ニューヨークにグスタヴィーノス(Gustavino's)など。オルリーは2000年にミシュランーツ星を獲得。

コンラン・グループ URL:<http://www.conran.com>